



**INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PRIVADO IDAT
PROGRAMA DE ESTUDIOS EN DISEÑO DE INTERIORES**

**INTERVENCION DE DISEÑO INTERIOR DEL ANTIGUO
HOTEL SAVOY**

**Trabajo de aplicación profesional para obtener el título de
Diseño de Interiores**

**NOMBRES Y APELLIDOS
Paucar Malásquez, María del Carmen**

Lima-Perú
2023

Dedicatoria

Dedico la presente tesis

A mis padres

.....

Índice General

	Pág.
Resumen Ejecutivo.....	3
Introducción	4
Capítulo I: Planteamiento del Problema	
1.1 Problema de Investigación.....	8
1.1.2 Formulación del Problema.....	10
1.2 Justificación	10
1.3 Objetivos de la Investigación.....	11
Capítulo II: Marco Teórico - Formulación de la Identidad de Marca asociada al concepto del hotel boutique	
2.1 Bases Teóricas	12
2.2 Marco conceptual.....	12
2.3 Marco Histórico	17
2.4 Marco referencial	18
Capítulo III: Planteamiento de Gestión de proyecto	
3.1 Estudio del entorno (usuarios, atractivos turísticos, etc.)	29
3.1.1 Ubicación.....	29
3.1.2 Conexiones viales	29
3.1.3 Zonificación de usos de suelo.....	32
3.1.4 Nodos Existentes en el centro histórico de Lima	33
3.1.5 Patrimonio Cultura	34
3.1.6 Público Objetivo	35
3.1.7 Actividades Turísticas	37

3.2 Memoria descriptiva (problemática y solución)	00
3.2.1 Conceptualización	00
3.2.2 Moodboards por espacios	00
3.2.3 Branding y logo del hotel	00
3.2.4 Investigación paralela	00
3.3 Expediente técnico.....	00

Capítulo IV: Diseño y Ejecución de la solución

4.1 Solución principal	00
4.2 Desarrollo de representación hiperrealista del proyecto	00
4.3 Recorrido virtual	00
4.4 Costos del proyecto: Diseño y Ejecución	00
4.5 Validación final de la propuesta de diseño	00

Conclusiones.....	23
Recomendaciones.....	24
Referencias Bibliográficas	25
Anexos	26

Índice de Tablas

	Pág.
Tabla 1. Título de la tabla	15
Tabla 2. Título de la tabla	16
Tabla 3. Título de la tabla	18
Tabla 3. Título de la tabla	18

Índice de Figuras

	Pág.
Figura 1. Tendencia de diseño de interiores.....	14
Figura 2. Tendencia de diseño de interiores.....	15
Figura 3. Tendencia de diseño de interiores.....	16
Figura 4. Vista de Fachada.....	17
Figura 5. Vista de fachada.....	20
Figura 6. Planta primer nivel.....	20
Figura 7. Planta primer nivel.....	21
Figura 8. Vista interior del restaurante, Archelo 2021	22
Figura 9. Vista interior de la suite, Archelo 2021	22
Figura 10. Vista del exterior, Archelo 2012.....	23
Figura 11. Vista del exterior, Turismo del bolsillo	23
Figura 12. Vista de la entrada de Hotel, Secret Scapes, 2022.....	24
Figura 13. Vista de Lobby Parizzi, 2022.....	26
Figura 14. Mapa de ubicación.....	29
Figura 15. Mapa de vías	30
Figura 16. Mapa de vía de metro línea amarilla.....	30
Figura 17. Mapa de vías arteriales y locales	31
Figura 18. Mapa isométrico de Hotel Savoy.....	32
Figura 19. Mapa de zonificación de usos de suelo.....	33
Figura 20. Mapa de nodos peatonales en centro Histórico de Lima	34
Figura 21. Mapa de nodos culturales en centro Histórico de Lima.....	35
Figura 22. Porcentaje de turistas según genero	36
Figura 23. Porcentaje de actividades turísticas en la ciudad de Lima.....	37